

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО

"Управляющая компания "Тулица"

Ю.В.Юрчикова

ПРЕЙСКУРАНТ

дополнительных работ, выполняемых по заявкам за счет средств потребителей
(без стоимости материалов)
на 1 января 2023 года

п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Обоснование	Трудо- затрат чел/час	Трудо- затрат чел/час с К-1,2	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	
1.Сантехнические работы						
1	Вызов специалиста для определения объема работ и приобретения необходимых материалов	1 вызов				176,58
2	Смена сифона(обвязки)	1 шт	ТЕРр65-6-3	0,763	0,9156	1153,26
3	Смена сгонов трубопровода 20 мм на ц.о. (устранение течи труб)	2 шт.	ТЕРр65-16-1	0,574	0,6888	353,18
4	Смена сгонов трубопровода до 20 мм (устранение течи труб)	1 шт.	ТЕРр65-5-1	0,287	0,3444	176,58
5	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб 15мм	1п/м	ТЕРр65-9-1	0,778	0,9336	476,83
6	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб 20 мм	1п/м	ТЕРр65-9-2	0,859	1,0308	512,09
7	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полимерные 15 мм	1п/м	ТЕРр65-9-10	1,68	2,016	1006,55
8	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полимерные 20 мм	1м	ТЕРр65-9-11	1,55	1,86	935,89
9	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полимерные 25(32) мм	1м	ТЕРр65-9-12	1,65	1,98	1039,63
10	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 50 мм	1м	ТЕРр65-2-1	0,688	0,8256	423,86
11	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 100 мм	1м	ТЕРр65-2-2	0,853	1,0236	512,11
12	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 150 мм	1м	ТЕРр65-2-3	1,115	1,338	671,02
13	Замена полиэтиленовых канализационных труб 50 мм	1м	ТЕРр65-8-1	0,584	0,7008	353,17
14	Замена полиэтиленовых канализационных труб 100 мм	1м	ТЕРр65-8-2	0,619	0,7428	370,82
15	Прочистка канализационной сети	3м	ТЕРр65-10-1	0,966	1,1592	582,71
16	Установка отопительного прибора	7 сек				3187,48
	демонтаж отопительного прибора	прибор	ТЕРр65-19-01	1,1	2,31	1072,85
	монтаж отопительного прибора	прибор	СУН V-28	1,84	3,864	2008,69
	гидравлические испытания прибора	2м	СУН V-36	0,14	0,168	106,01
17	Замена регулятора на ГВ и ЦО	1 шт.	Калькуляц.	1,2065	1,44,79	724,04

18	Добавление секций радиаторов	1 шт.	ТЕРр65-19-01	2,77	3,324	1659,91
19	Гидравлические испытания системы	2 м	СУН V-36	0,14	0,168	105,94
20	Смена вентиляльной головки кранов смесителей, прокладок, крана букса	1 шт.	ТЕРр65-5-1	0,81	0,972	495,90
21	Подключение стиральной машины к сети водопровода и канализации	1 шт.	ТЕРр65-6-24	2,12	2,544	1271,43
22	Смена смесителей без душевой сетки	1 шт.	ТЕРр65-5-7	2	2,4	1200,80
23	Смена смесителей для ванн с гибким шлангом	1 шт.	ТЕРр65-5-6	2,667	3,2004	1589,32
24	Смена умывальника	1 шт.	ТЕРр65-6-24	2,12	2,544	1271,43
25	Установка ванны чугунной	1 шт.	ТЕРр65-6-17	5,874	7,0488	3531,75
26	Смена ванны стальной	1 шт.	ТЕРр65-6-18	5,322	6,3864	3178,53
27	Смена выпусков к умывальникам и мойкам (сифона)	1 шт.	ТЕРр65-6-3	0,42	0,504	460,50
28	Замена моек на 2 отделения	1 шт.	ТЕРр65-6-16	4,076	4,8912	2472,22
29	Смена моек на 1 отделение	1шт.	ТЕРр65-6-15	3,274	3,9288	1960,15
30	Замена раковин	1 шт.	ТЕРр65-6-19	1,913	2,2956	1147,81
31	Замена полотенецсушителей	1 шт.	ТЕРр65-6-20	1,397	1,6764	1403,83
32	Смена арматуры смывного бачка	1шт.	ТЕРр65-6-21	0,89	1,104	736,32
33	Смена шарового крана смывного бачка	1 шт.	ТЕРр65-6-25	0,87	1,044	529,74
34	Смена смывного бачка «Компакт»	1 бач.	ТЕРр65-6-9	1	1,2	600,40
35	Смена унитаза со смывным бачком типа «Компакт»	1 к-т	ТЕРр65-6-12	4,127	4,9524	2472,22
36	Смена унитаза без бачка	1шт	ТЕРр65-6-14	3,547	4,2564	2119,08
37	Смена смывных труб с резиновыми манжетами + гофра	1 шт.	ТЕРр65-6-7	1	1,2	600,42
38	Отключение и включение стояка холодной воды (5 эт/9эт)	1 шт	Калькуляция	0,919	1,1028	547,34/631,11
39	Отключение и включение стояка горячей воды и центрального отопления (5эт/9эт)	1 шт.	калькуляция	1,2065	1,4479	718,62/1106,25
40	Отключение горячей воды (слив стояка, наполнение химводеищенной водой, опрессовка) в домах повышенной этажности (пр. Ленина, 112, Калужское шоссе, 1, Санаторная, 9б)	1 шт.	калькуляция	4,233	5,0801	2540,33
41	Смена гибких подводок	1 шт.	ТЕРр65-6-10	0,524	0,6288	317,75
42	Смена вентиля, пробкового крана	1 шт.	СУН 5-11	1,15	1,38	688,68
43	Установка водосчетчика (с фильтром)	1 шт.	ТЕРр65-6-10	2,347	2,8164	1018,88

44	Прочистка фильтра	2 шт.	Калькуляция			172,32
45	Услуги газосварщика	1 час	Калькуляция	1,16	1,4	796,88
46	Прочистка сифона	1шт.	Калькуляция			384,88
47	Замена манжета	1шт.	Калькуляция			384,88
48	Замена прокладок	2шт.	Калькуляция			384,88
49	Регулировка смывного бочка	1шт.	Калькуляция			153,96
50	Установка хамута	1шт.	Калькуляция			338,96
51	Смена вентиля	1шт.	калькуляция			707,62
52	Пайка водопровода	1место	калькуляция			142,21
	2.Электромонтажные работы					
53	Смена выключателя	1 шт.	ТЕРр67-9-1	0,241	0,2892	557,86
54	Смена розеток	1 шт.	ТЕРр67-9-2	0,241	0,2892	557,86
55	Смена светильников (простых)	1 шт.	ТЕРр67-8-1	0,891	1,0692	547,47
56	Смена неисправного потолочного или стенового патрона.пробок	1 шт.	ТЕРр67-11-1	0,396	0,4752	247,27
57	Установка электрополотенцесушителя	1 шт	ТЕРр67-11-1	0,977	2,1524	1593,18
58	Смена электросчетчика	1 шт.	ТЕРр67-11-1	0,877	2,0524	1183,58
59	Демонтаж неисправных выключателей и переключателей	1 шт.	ТЕРр67-4-2	0,584	0,7008	353,18
60	Смена пакетных выключателей	1 шт.	ТЕРр67-07-01	0,861	1,0332	701,28
61	Смена автоматов защиты	1 шт.	ТЕРр67-09-01	0,873	1,0476	701,28
62	Смена электрического провода	м	ТЕРр67-01-01	0,0254	0,0305	87,92
63	Прозвонить электропроводку и выявить обрыв	1уч/10м	Калькуляция			866,82
64	Устранение обрыва скрытой электропроводки в кирпичных стенах	1уч/10м	Калькуляция			980,27
65	устранение обрыва скрытой электропроводки в бетонных стенах	1уч/10м	Калькуляция			811,33
66	Установка устройства защитного отключения (УЗО) с подключением	1уч/10м	Калькуляция			1264,03
Стоимость очистки козырьков балконов от снега и наледи						
	Разовые работы					
1.	Очистка козырька балкона от снега и наледи силами УК при малом объеме наледи					4000,00
2.	Очистка повышенной сложности козырька балкона (при большом объеме наледи) с привлечением специализированной подрядной организации					Цена подрядной организации